AGENCE LE VILLAGE

Agence Le Village
01 30 53 00 00
levillage@immobilier-montesson.com
www.immobilier-montesson.com

Location

PA3

03/11/2026

Appartement - Studio duplex - 18 m2

563 €par mois (+ Charges comprises : 37€)

Quartier Centre ville, un studio en duplex d'environ 18 m2 comprenant au rdc : une petite pièce avec un coin cuisine, une salle d'eau avec wc, . A l'étage : une chambre.
Pas de garant (GLI), conditions exigées: CDI avec période d'essai validée, CDD avec reliquat de 12 mois à l'entrée dans les lieux ou indépendant avec 2 années d'exercice minimum, revenus nets > 1579EUR

Pour chaque personne sur le bail: pièce d'identité, contrat de travail si récent ou attestation employeur avec rémunération ET absence de période d'essai, licenciement et démission, 3 dernières fiches de paye ou attestation exercice comptable en cours, dernier avis d'imposition, 3 dernières quittances ou taxe foncière. .
Personne morale: pièce d'identité du gérant, statut et Kbis de moins de 3 mois, avis d'imposition, attestation revenus année en cours par expert-comptable.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

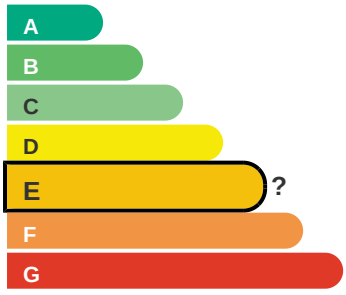
Surface habitable : 18 m², Nb pièce(s) : 1 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : Radiateur , Année de construction : 1900 , Nb chambre(s) : 1 , Energie : électricité , Type de chauffage : Individuel , Salle d'eau : 1 , Cuisine : Sans cuisine ,

LOCALISATION

3 rue Henri Richaume
78360 Montesson

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

358	13
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **520 €** et **750 €**
(Date de l'estimation : 2021)

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 249 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €

- Charges de copropriété annuelles : 0 €