AGENCE LE VILLAGE

Agence Le Village
01 30 53 00 00
levillage@immobilier-montesson.com
www.immobilier-montesson.com

Location

8026

04/11/2026

Local Commercial avec vitrine sur Rue

1 600 €par mois HT (+ Charges comprises : 150€)

Situé à Montesson centre, sur l'Avenue Paul Doumer, avenue passante, un local commercial d'environ 75 m2 en RDC comprenant une grande pièce avec vitrine sur Rue, une kitchenette, deux bureaux. En sous-sol : deux bureaux de 25 m2 avec cour anglaise et une pièce de stockage d'environ 20 m2. Le bien possède une place de parking extérieure et une place de parking en sous-sol.
Bail tout commerce sauf restauration, alimentation et sauf les activités avec nuisances sonores et odorantes.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

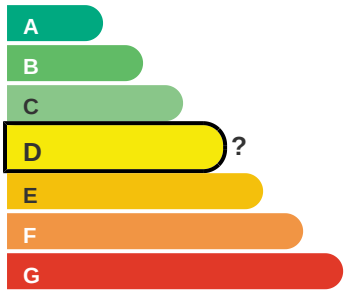
Surface habitable : 100 m², Nb pièce(s) : 5 , Année de construction : 2002 ,

LOCALISATION

72 avenue Paul Doumer
78360 Montesson

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

186	5
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Jusqu'à **1461 €**
(Date de l'estimation : 2021)

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 1 500 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €


AB TAPISSIER





