AGENCE LE VILLAGE

Agence Le Village
01 30 53 00 00
levillage@immobilier-montesson.com
www.immobilier-montesson.com

Location

JI40

27/10/2026

Appartement - 2 Pièces - 46 m2

810 €par mois (+ Charges comprises : 80€)

Plein coeur de Montesson, Appartement de 2 pièces de 46 m2 au 2ème étage sans ascenseur comprenant une entrée, une cuisine indépendante, une pièce de vie, une chambre, une salle d'eau avec WC. Un parking privatif extérieur. .
Conditions souhaitées: CDI avec période d'essai validée ou indépendant avec 2 bilans (1 bilan + attestation comptable du bilan en cours acceptée), revenus nets > 2 403EUR . Dossier à envoyer à servicelocation@immobilier-montesson.com
Pour chaque personne sur le bail: pièce d'identité, RIB, contrat de travail ou attestation employeur avec type de contrat, rémunération mensuelle ou annuelle, absence de période d'essai et de licenciement, date d'entrée dans l'entreprise, 3 dernières fiches de paye, dernier avis d'imposition, 3 dernières quittances ou taxe foncière, justificatif de domicile. .
Personne morale: pièce d'identité du gérant, Kbis de moins de 3 mois, 2 bilans ou 1 bilan + certification année en cours par expert-comptable

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

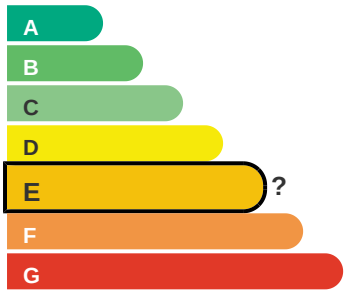
Surface habitable : 46 m², Nb pièce(s) : 2 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : Radiateur , Nb salle de bain : 1 , Nb chambre(s) : 1 , Energie : électricité , Nb stationnement : 1 , Type de stationnement : Extérieur , Type de chauffage : Individuel , Salle d'eau : 1 , Cuisine : Séparée ,

LOCALISATION

40 rue du Général Leclerc
78360 Montesson

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

302	16
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 608 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €







