AGENCE LE VILLAGE

Agence Le Village
01 30 53 00 00
levillage@immobilier-montesson.com
www.immobilier-montesson.com

Vente

8004

27/01/2026

Studio d'environ 24 m2

145 000 €

EXCLUSIVITÉ SOUS COMPROMIS

Situé en rez-de-chaussée d'une résidence des années 90, il s'agit d'un appartement de type Studio d'environ 24 m2 et comprenant : une entrée avec placard, une salle de bains avec wc, une pièce principale avec une cuisine aménagée ouverte. Le bien dispose d'une cave en sous-sol. Un box en option en sus du prix affiché.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

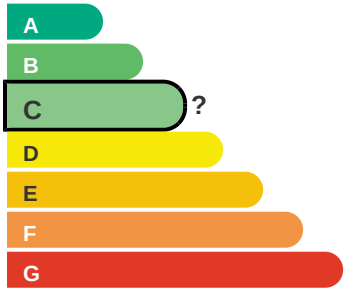
Surface habitable : 24 m², Nb pièce(s) : 1 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : Radiateur , Nb salle de bain : 1 , Année de construction : 1993 , Energie : électricité , Numéro de mandat : 8004 , Type de chauffage : Individuel , Cuisine : Américaine , Cave,

LOCALISATION

6 rue Sainte Honorine
78360 Montesson

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

208	7
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **540 €** et **780 €**
(Date de l'estimation : 2023)

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 6 005 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 71 €
- Charges de copropriété annuelles : 850 €







